



INNOVATION

管路施設の維持管理包括民間委託のこれまでと今後の展望

様々なメニューでのお手伝い

近年は、下水道施設のストックマネジメント事業が普及し、**管路施設の予防保全や計画的維持管理**が望まれています。しかし、管路施設は**地下構造物**で、**広範囲に布設**されているため、その維持管理には、**多大な労力とノウハウ**が必要となるうえに、地方公共団体の**予算や人員**は限られています。そのため、**民間企業独自の知見と機動力**を活かして、**管路管理の効率化及び質の向上**を期待できる**包括的民間委託**が注目されていました。

これまでの管路施設維持管理包括民間委託

日水コンは、このような地方公共団体のニーズを受けて、**民間企業として初めて**（計画的維持管理、計画策定、緊急対応業務をまとめた）管路施設の包括的維持管理業務を受託した構成企業の一員です。

包括委託の立ち上げ当初は、管路施設の包括的維持管理業務の事例がほとんどなく、知見や経験が乏しかったことから、公共団体やJV各社と協力しながら、手探りで軌道に乗せてきました。その結果、**委託団体から多大な信頼**を得ることができ、現在も継続的かつ発展的に包括委託業務に携わっています。

包括委託業務のうち、日水コンの担当は、長寿命化・ストックマネジメント計画策定業務など、コンサルティング業務が主ですが、JV企業との連携で、住民対応や管路調査、修繕工事など維持管理業務にも参画しました。

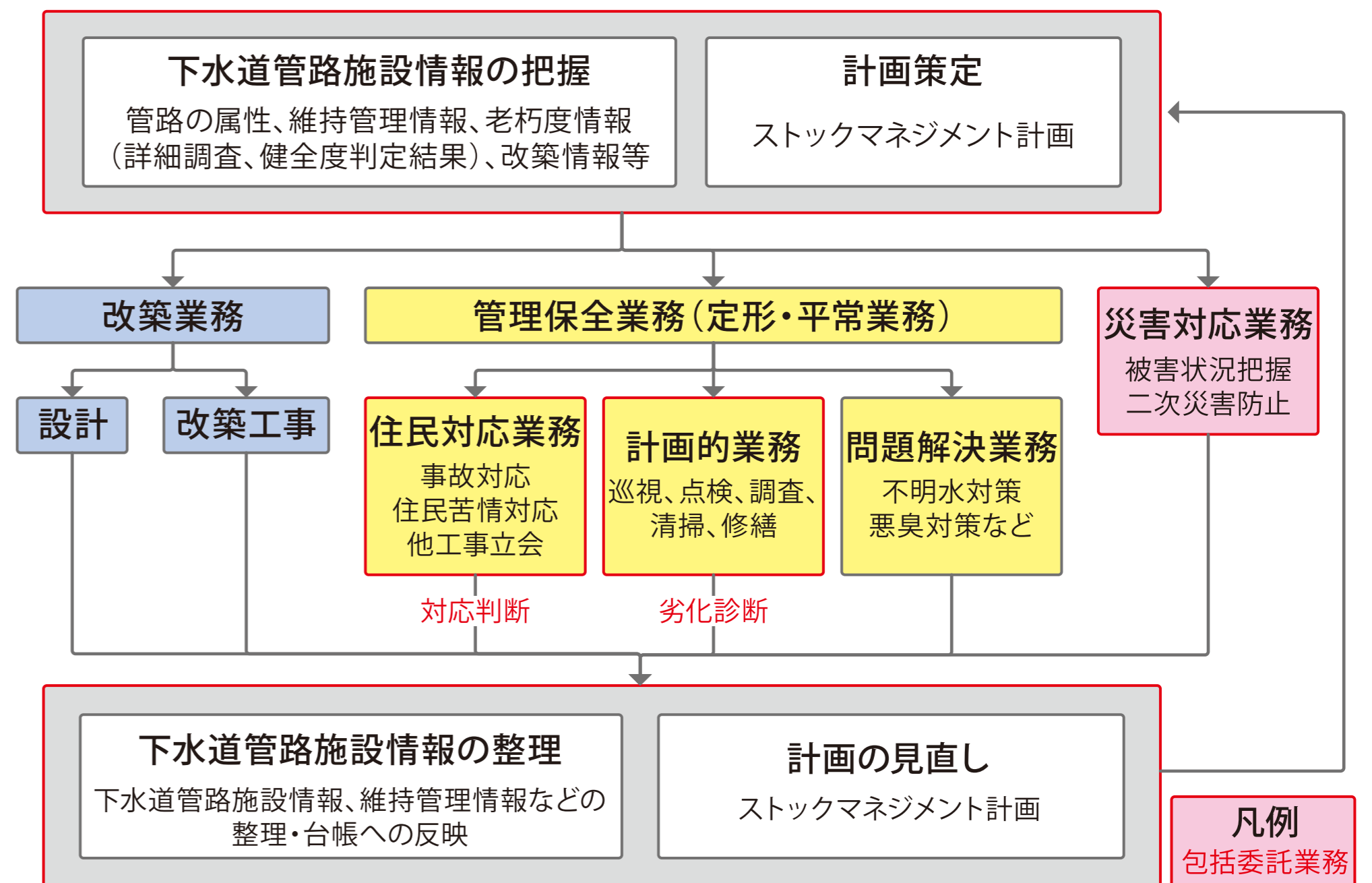


図 管路施設維持管理包括民間委託の業務範囲

これからの管路施設維持管理包括民間委託の展望

2期にわたる委託期間を経て、現行の包括委託業務では、下表のように、下水道ストックマネジメント計画や**下水道総合地震対策計画の策定**、**都市計画・下水道事業計画の変更**、管路施設の**改築・面整備の実施設計業務**、**改築工事**の一部など、下水道管路施設に係る多方面の業務が、網羅的にパッケージ化されています。

また、次期包括委託では、右図のように**マンホールポンプ場・処理場維持管理業務**との統合が予定されています。

さらに、将来的には、**上水道、道路・公園施設管理業務**との連携、**近隣他都市との連携**など、業務範囲を更に拡大していくことも想定されています。

今後も、委託団体のニーズに応じて、管路施設ストックを適正かつ計画的に維持管理するために、お手伝いをしていきます。

将来業務範囲

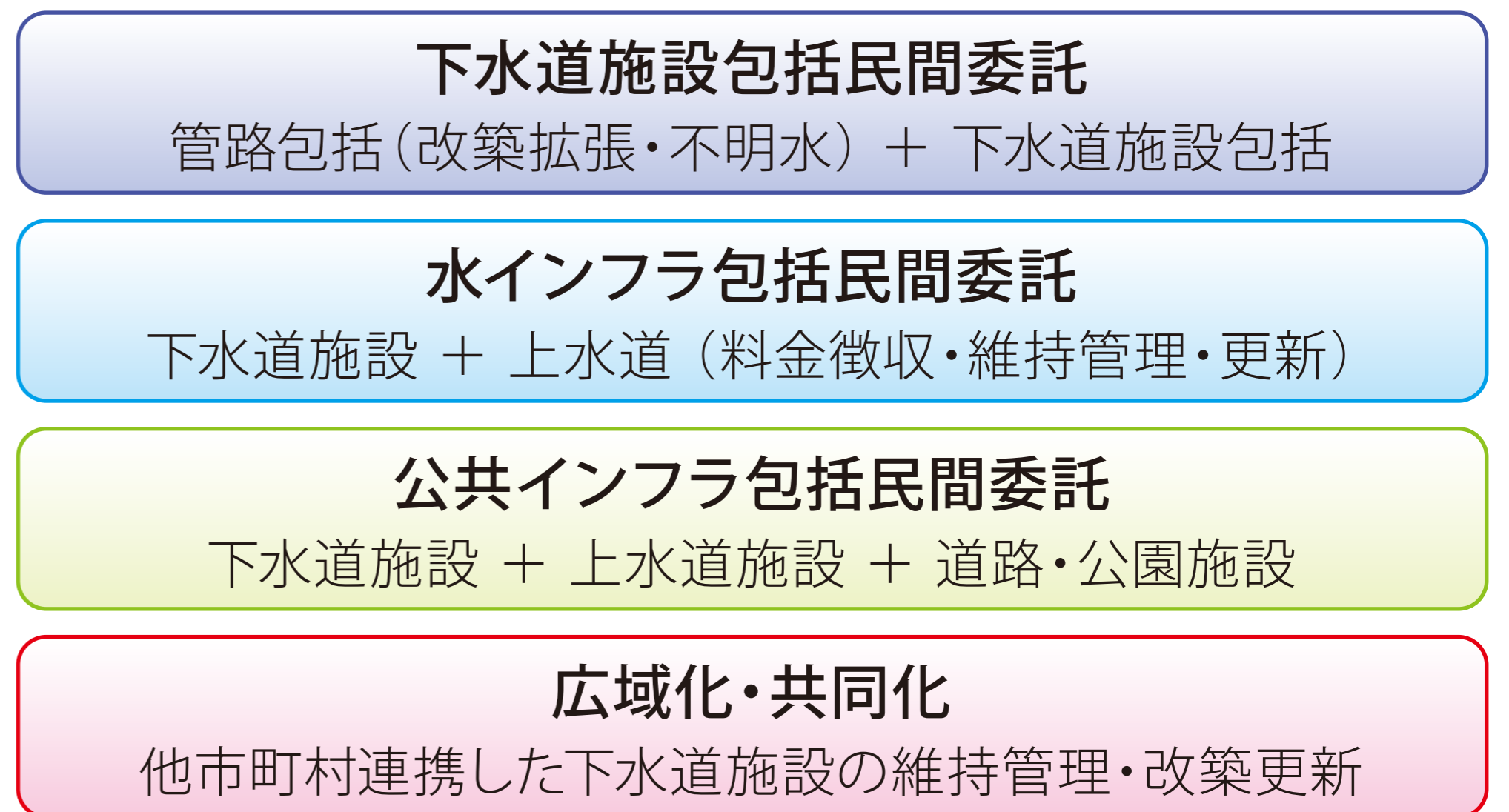


図 包括民間委託の業務領域の拡大

表 現行の包括民間委託の業務内容

マネジメント業務					
維持管理業務	ストックマネジメント 関連業務	総合地震対策 関連業務	長寿命化対策 関連業務	未普及対策 関連業務	その他業務
日常的維持管理 計画的維持管理	ストックマネジメント計画 維持管理計画	総合地震対策計画	改築工事	下水道事業計画 下水道都市計画 事業認可変更図書作成	公共汚水ます設置 及び改築承諾調査 業務
	計画に必要な調査(管路施設詳細調査)		改築実施設計、未普及解消実施設計		

通りすがりの地元のおばちゃんに褒めてもらいました。

これからも管路施設の
維持管理はお任せください！

