水処理プラントのアセットマネジメント

アセットマネジメントの重要性

上下水道施設が本格的に更新の時代を迎える一方で、厳しい財政状況の中、投資効率を重視した資産管理が求められます。また、施設の更新は、上下水道システムの機能改善、サービスの向上を図る絶好の機会でもあり、単なる取替えではなく、システム全般の再構築の視点が必要です。

日水コンでは、これまで上下水道施設の設計・工事監理等で培ってきた技術をコアとし、マネジメントとしての施設更新をサポートします。

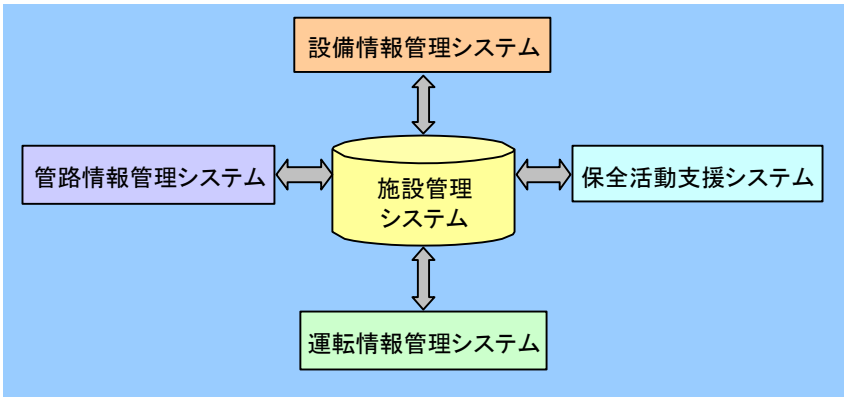
- 客観的な判断基準による更新の必要性
- 予防保全／事後保全の区分による更新事業の重点化・効率化
- 上下水道システム再構築・機能向上の視点から更新事業計画を立案
- 可能投資額、更新財源の確保等、財務面からのサポート
- 資産管理に関する各種情報システムの提供

なお、財務面においては、企業会計方式の詳しい公認会計士がサポートいたします。

商品群（ソリューションマップ）

機能評価 （健全度・老朽度診断）	• コンクリート劣化診断、耐震診断（構造計算） • 水質予測、水処理機能診断 • 設備老朽度診断 • 管路機能診断、管網シミュレーション、管内水質調査 • エネルギー診断
資産評価 （劣化予測）	• コンクリートの余寿命予測（中性化試験） • 設備の余寿命判定（老朽度、補修部品等） • 管路診断（内面・外面）、劣化予測→余寿命予測 • ストック推計、更新費用予測 • LCC／LCA • 固定資産台帳作成
事業計画・財務分析	• 需要予測、マーケティング（ニーズ調査） • 苦情マップ・分析 • 管路網再編 • 危機管理計画、耐震化計画 • 財務（会計）分析・財政計算（シミュレーション） • 料金算定・制度設計
実施設計・工事監理	• 環境配慮技術（太陽光発電、小水力発電、風力発電） • 新技術（膜処理、紫外線処理ほか） • 設計 VE、PFIアドバイザー、DB
事後評価・モニタリング	• 事業再評価 • 業務指標（PI）算定支援
維持管理・保守点検業務 （情報管理システム）	• 管路管理システム（GIS） • 設備情報管理システム • 図面・台帳管理システム • 保守点検情報管理システム

アセットマネジメントを支援する情報システム



潤いある未来へ
株式会社 日水コン

お問合せ先
コンサルティング本部 機電事業部
本社　〒163-1122 東京都新宿区西新宿6-22-1（新宿スクエアタワー）
TEL. 03-5323-6362

20250401